

第10回美深町農業委員会

総 会 議 事 録

(平成31年1月25日)

午後1時30分開会

◎議事日程

- 第1 議事録署名委員の指名について
第2 諸般の報告(推薦委員、事務局)
第3 報告第1号 農地の賃貸情報の提供について
第4 議案第1号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について
第5 その他

◎出席委員 (10名)

- 1番 樋口 國 先
2番 瓜田 晃
3番 荒谷 和 江
4番 山下 博 史
5番 長谷川 和 夫
6番 菅野 能 弘
7番 神野 充 布
8番 杉田 文 枝
9番 藤本 博
10番 外崎 敬 雄

◎農業委員会事務局

- 事務局長 川端秀司
事務局次長 中村 稔
副主幹 村田絵美

◎開会宣言

外崎会長 | ただいまの出席委員は 10 名、全員です。定数に達しておりますので、ただいまから第 10 回美深町農業委員会総会を開会します。これから本日の会議を開きます。本日の議事日程は、お手元に配布のとおりでございます。

◎日程第 1 議事録署名委員の指名について

外崎会長 | <日程第 1>議事録署名委員の指名を行います。会議規則第 18 条の規定により、本日の議事録署名委員に 9 番藤本代理、1 番樋口委員にご指名いたしたいと思っておりますが、ご異議ございませんか。

(「異議なし」という者あり)

外崎会長 | ご異議がないようでありますので藤本代理、樋口委員を議事録署名委員に決定いたしました。

◎日程第 2 諸般の報告について

外崎会長 | <日程第 2>諸般の報告を行います。委員のみなさまから報告事項があれば発言してください。ございませんか。

(「なし」という者あり)

外崎会長 | 私の方から共済の関係ですが、おおまかな数字が大体決まりました。今は支所単位の数字しか出ておりません。その中で、来月中頃には各町村の数字がでると思っておりますので、来月その数字をみなさんにお伝えしたいと思っておりますので、よろしくお願いいたしたいと思っております。

外崎会長 | ただいまの報告について、ご質疑があれば賜ります。ございませんか。

外崎会長 | ありませんので、次に事務局より報告いたします。

村田副主幹 | はい、副主幹。

外崎会長 | はい、副主幹。

村田副主幹 | 2 ページをご覧ください。第 9 回総会以降の経過報告です。
1 月 5 日、平成 31 年新年交礼会、文化会館 COM100 で行われまして、外崎会長、藤本代理、樋口委員、瓜田委員、荒谷委員、山下委員、神野委員、杉田委員、川端局長、中村次長が出席をしております。10 日、17 日、平成 30 年度農業簿記勉強会を荒谷委員を講師としまして開催しております。10 日 4 人、17 日 5 人、24 日も予定しておりましたが、悪天候のため中止としております。22 日、平成 31 年度予算副町長査定が行われまして、事務局で対応しております。25 日、本日第 10 回農業委員会総会です。
第 10 回総会以降の予定です。1 月 30 日、平成 31 年度予算町長査定が行われます。こちらは、事務局が対応します。31 日、2 月 7 日、14 日、21 日、28 日、平成 30 年度農業簿記勉強会が役場小会議室で行われます。引き続き講師を荒谷委員、杉田委員よろしくお願いたします。2 月 1 日、農業委員会懇談会、親交

会主催の懇談会です。19時からおくむらで行いますので、みなさまの出席をお願いします。5日、後期定期監査、監査委員による監査となります。こちらは事務局で対応します。3ページをお開きください。6日、平成30年度上川管内女性農業委員研修会が名寄市で開催されます。荒谷委員、杉田委員、中村次長、私が出席の予定です。今年度は名寄市と美深町が担当となりまして、名寄市で開催いたします。13日から14日、上川地方農業委員会連合会役員会および会長、会長職務代理、事務局長研修会が旭川市で開催されます。外崎会長、藤本代理、川端局長の出席の予定です。14日、平成30年度ブロック別農地業務担当職員研修会が旭川市で開催されます。私が出席します。18日、第2回女性農業者のつどいが、文化会館COM100で開催します。荒谷委員、杉田委員、中村次長、私の出席の予定です。第11回農業委員会総会ですが、2月28日に開催したいと思いますが、ご都合よろしいでしょうか。それでは、第11回農業委員会総会を2月28日に開催します。報告以上です。

外崎会長

ただいまの報告に対し、ご質疑があれば受け賜われます。ありませんか。

外崎会長

なければ次に進みます。

◎日程第3 報告第1号

外崎会長

<日程第3>報告第1号農地の賃貸借情報の提供についての報告を求めます。事務局より説明をお願いします。

村田副主幹

はい、副主幹。

外崎会長

はい、副主幹。

村田副主幹

それでは、4ページをご覧ください。報告第1号農地の賃貸借情報の提供について、農地法第52条の規定により、次のとおり平成30年1月から12月までに締結された賃貸借における賃借料水準について、情報提供したので報告します。田の部、美深町全域、平均額7,500円、最高額7,500円、最低額7,500円、データ件数1件です。畑の部、美深町全域、平均額1,900円、最高額4,000円、最低額500円、データ件数は47件です。農地の賃貸借情報につきましては、町のホームページで提供を行います。報告以上です。

外崎会長

報告第1号についてご意見、ご質疑を賜ります。ございませんか。

(「なし」という者あり)

外崎会長

ご質疑等がないようでありますので、報告第1号農地の賃貸借情報の提供については、報告済といたします。

◎日程第4 議案第1号

外崎会長

<日程第4>議案第1号農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定についてを議題に供します。事務局より説明をいたします。

村田副主幹

はい、副主幹。

外崎会長

はい、副主幹。

村田副主幹

5 ページをお開きください。議案第 1 号農業経営基盤強化促進法第 18 条の規定による農用地利用集積計画の決定について、農業経営基盤強化促進法第 18 条の規定により、美深町長より決定を求められた平成 30 年度第 9 号農用地利用集積計画の決定について審議を求めます。

整理番号 41 番、譲渡人、字〇〇△△番地 〇〇〇さん、譲受人、字〇〇△△番地 〇〇〇〇〇〇〇 代表取締役 〇〇〇〇〇さん、土地の所在、美深町字〇〇△△番、地目、公簿田、現況畑、面積△、△△△㎡、6 ページまで続きます。他△筆、合計△△筆、合計面積△△、△△△㎡の所有権移転、売買です。所有権の移転時期は平成 31 年 1 月 28 日、対価の支払期限は平成 31 年 3 月 31 日、土地の引渡時期は対価の支払日です。価格総額は△、△△△、△△△円、内訳としまして、反当り、田△△△、△△△円、畑△△、△△△円となります。本案件では、転作田を田として売買を行っております。転作田となっております田の面積は△△、△△△㎡、畑は△△、△△△㎡、それぞれの反当りの価格をかけまして、端数を地調整しまして、総額△、△△△、△△△円となっております。別紙に今回売買のあった地籍図をお配りしております。2 枚ありまして、①は地番△△番から△△番△まで、②は△△△番△から△△△番△までの地籍図となります。写真が古いため、①の△△番と△△番には建物が確認できますが、現在はこちらは取り壊されております。

整理番号 42 番、貸主、字〇〇△△△番地△ 〇〇〇〇、借主、字〇〇〇△△番地 〇〇〇〇さん、土地の所在、美深町字〇〇△△△番△、地目、公簿原野、現況畑、面積△△、△△△㎡、他△筆、合計△筆、合計面積△△、△△△、△△△㎡の内△△、△△△、△△△㎡の使用貸借です。期間は平成 31 年 1 月 28 日から平成 36 年 1 月 27 日、小作料は無償となります。こちらの案件ですが、前回の総会で、〇〇〇〇さんが解約された農地です。息子さんであります〇〇〇さんが、引き続き借りるため継続の案件として表記しております。説明以上です。

外崎会長

議案第 1 号についてご意見、ご質疑を賜ります。
ございませんか。

(「なし」という者あり)

外崎会長

ご質疑等がないようでありますので、原案のとおり決定することに賛成の方の挙手を求めます。

(全員の挙手あり)

外崎会長

全員賛成です。
よって議案第 1 号農用地利用集積計画の決定について、原案のとおり可決されました。

◎日程第 5 その他

外崎会長

3 番

荒谷委員

<日程第 5>その他、委員のみなさまから何かございませんか。

はい、3 番。

外崎会長

はい、3 番荒谷委員。

3 番

荒谷委員

本当は年前にお伺いしたかったんですけども、今年に入りまして道外研修のことですが、どこか行きたいというところや提案するところがありましたら今日お話ししていただければと思います。これから事務局で進めていただければと思います。よろしくお願ひします。

外崎会長	それでは、事務局からお願いします。
中村次長	それでは、今、荒谷農政小委員長から提案のありました道外研修の件でございます。道外研修につきましては、3年に一度、農業委員のみなさまが、道外へ視察されるということになっておりまして、それにつきましては委員さんみなさまの意見をいただきながら場所、日程等を決めるものでございます。今日こういう提案がございまして、意見をお持ちの方、そうでない方いらっしゃると思います。今日の段階でどちら方面のどのような内容、どこを見に行きたいというご意見がありましたらお寄せいただきたいと思いますがどうか。
7番 神野委員	はい、7番神野です。まず、日程を決めていただきたいと思います。
中村次長	はい、日程ですね。日程ですけどもみなさまの都合の良い日程がそれぞれあるかと思いますが、意見ございませんか。 (日程調整中)
中村次長	11月12日から15日までの3泊4日ということで、道外研修の日程を決めさせていただきます。研修先は、来月総会までにみなさまの意見をいただければと思います。研修先が決まりましたら旅行会社を通じて決めたいと思います。どうぞよろしくお願いいいたします。
外崎会長	今、次長が言ったとおり、来月場所から何からそれぞれみなさん、ここはと思うところをあげて、また協議していきたいと思います。お願いします。
外崎会長	その他事務局からありませんか。
外崎会長	みなさんからありませんか。

◎閉会宣言

外崎会長	以上をもちまして、一切の案件の審議を終了いたしました。第10回美深町農業委員会総会を終了いたします。 大変お疲れさまでした。
------	---

※終了 午後2時12分

美深町農業委員会会議規則第19条第2項により署名する。

議長 会長

⑩

署名委員 9 番

⑩

署名委員 1 番

⑩