

第7回美深町農業委員会

総 会 議 事 録

(平成28年11月28日)

午後1時30分開会

◎議事日程

- | | |
|----|------------------------------|
| 第1 | 議事録署名委員の指名について |
| 第2 | 諸般の報告(推薦委員、事務局) |
| 第3 | 報告第1号 土地の現況証明書の交付について (専決処分) |
| 第4 | 議案第1号 農用地利用集積計画の決定について |
| 第5 | 議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について |
| 第6 | その他 |

◎出席委員 (10名)

- | | |
|-----|------|
| 1番 | 佐藤敏夫 |
| 2番 | 八巻等 |
| 3番 | 三田輝雄 |
| 4番 | 森元敬悦 |
| 5番 | 荒谷和江 |
| 6番 | 塩崎智史 |
| 7番 | 高附功 |
| 8番 | 神野充布 |
| 9番 | 中村敏明 |
| 10番 | 外崎敬雄 |

◎農業委員会事務局

- | | |
|-------|-------|
| 事務局長 | 草野孝治 |
| 事務局次長 | 渡辺美由紀 |
| 主事 | 高嶋潤 |

◎開会宣言

外崎会長 | 只今の出席委員は10名の全員出席です。定数に達しておりますので、只今から第7回美深町農業委員会総会を開会します。これから本日の会議を開きます。本日の議事日程はお手元に配布のとおりでございます。

◎日程第1 議事録署名員の指名について

外崎会長 | <日程第1>議事録署名員の指名を行います。会議規則18条の規定により、本日の議事録署名員に7番高附委員、8番神野委員にご指名いたしたいと思いますが、ご異議ございませんか。

(「異議なし」という者あり)

外崎会長 | ご異議がないようでありますので高附委員、神野委員を議事録署名員に決定いたしました。

◎日程第2 諸般の報告について

外崎会長 | <日程第2>諸般の報告を行います。推薦委員さんから報告事項があれば発言してください。

(「なし」という者あり)

外崎会長 | ないようでありますので、次に事務局より報告いたします。

渡辺次長 | はい、次長。

外崎会長 | はい、次長。

渡辺次長 | それでは2ページをお開きください。第6回総会以降の経過を報告いたします。10月27日旭川市において地区別農業委員等研修会が開催され中村代理、三田委員、八巻委員、荒谷委員が出席しました。11月4日グリーンパートナー研修会をお見合い交流会事前セミナーとして開きました。講師は、エクシオジャパン札幌支社の〇〇さんです。お見合い交流会に参加する男性一人一人に服装等のアドバイスをいただきました。縁結びプランナーの荒谷委員が出席しております。同日、農業支援塾開講式が開かれ草野局長が出席しております。15日から18日3泊4日の日程で道外視察研修を実施し、外崎会長、中村代理、三田委員、高附委員、荒谷委員、神野委員、塩崎委員の7名が参加しました。香川県、愛媛県、広島県を周り、JA香川「讃さん広場」を視察されました。19日から20日1泊2日で美深町とエクシオコラボレーションパーティーを開催し、男性10名女性11名が参加し4組のカップルが誕生しております。第7回総会以降の予定です。12月5日旭川市において上川管内女性農業委員研修会が開催され荒谷委員が出席いたします。8日農業簿記勉強会を開きます。3月まで毎週木曜日に開催していく予定です。9日、農業支援塾交流会が開催されます。外崎会長と草野局長が出席いたします。13日、第4回定例会が開会いたします。14日、士別市において市町村農業者年金協議会代議員等研修会が開催されますので、農業委員の皆さまのご参加をお願いいたします。12月の総会は27日に開催いたします。以上です。

外崎会長 只今の報告に対し、ご質疑があれば受け賜ります。
ございませんか。

外崎会長 (「なし」という者あり)
なければ次に進みます。

◎日程第3 報告第1号

外崎会長 <日程第3>報告第1号土地の現況証明書の交付についての報告を求めます。事務局より説明をお願いします。

渡辺次長 はい、次長。

外崎会長 はい、次長。

渡辺次長 3ページをお開きください。報告第1号土地の現況証明書の交付について、土地の現況証明願いが次のとおりありましたので、特別な理由があると認められ専決処分により証明書を交付したので報告いたします。
整理番号9番、願出人、所有者ともに美深町字〇〇〇△△△番地、〇〇〇さんです。土地の表示、美深町字〇〇〇△△△番△、地目、公簿畑、現況農地採草放牧地以外、面積△△△㎡外△筆、合計△筆、合計面積△、△△△㎡です。利用状況は平成2年から宅地に利用です。調査の年月日は、平成28年8月8日の農地利用状況調査の際に全委員で調査を行っていただいております。報告以上です。

外崎会長 報告第1号について、ご質疑、ご意見をお受けいたします。

(「なし」という者あり)

外崎会長 ご質疑がないようでありますので、報告第1号土地の現況証明書の交付については、報告済みといたします。

◎日程第4 議案第1号

外崎会長 <日程第4>議案第1号農用地利用集積計画の決定について議題に供します。事務局より説明いたします。

渡辺次長 はい、次長。

外崎会長 はい、次長。

渡辺次長 それでは4ページをお開きください。議案第1号農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について、農業経営基盤強化促進法第18条の規定により、美深町長より決定をもとめられた平成28年度第7号農用地利用集積計画について議決を求めます。
整理番号48番、譲渡人、美深町字〇〇△△△番地、〇〇〇さん、譲受人、美深町字〇〇△△△番地△、〇〇〇〇〇さんです。土地の所在、美深町字〇〇△△△番△、地目公簿田、現況田、面積△△、△△△㎡外△筆です。合計△筆、合計面積△△、△△△㎡です。所有権移転、売買の案件です。所有権の移転時期は明日公告日11月29日。対価の支払期限は平成29年3月31日です。土地の引渡し時期は対価の支払日です。価格につきましては反当り△△△、△△△円、価格総額△、△△△、△△△円です。賃貸借から売買に変更の案件です。説明以上です。

外崎会長	<p>それでは、議案第1号について審議願います。ご質疑、ご意見を賜ります。ごさいませんか。</p> <p>(「なし」という者あり)</p>
外崎会長	<p>ご質疑がないようでありますので、議案第1号について原案のとおり決定することに賛成の方の挙手を求めます。</p> <p>(全員の挙手あり)</p>
外崎会長	<p>全員賛成です。よって、議案第1号農用地利用集積計画の決定については、原案のとおり可決されました。</p>

◎日程第5 議案第2号

外崎会長	<p><日程第5>議案第2号農地法第3条の規定による許可申請について議題に供します。事務局より説明致します。</p>
渡辺次長	<p>はい、次長。</p>
外崎会長	<p>はい、次長。</p>
渡辺次長	<p>それでは5ページをお開きください。議案第2号農地法第3条の規定による許可申請について、農地法第3条の規定による許可申請について、次のとおりありましたので審議を求めます。 整理番号4番、譲渡人、美深町字〇〇△△△番地△、〇〇〇さん。譲受人、同住所 〇〇〇〇さんです。土地の表示、美深町字〇〇△△△番△、地目公簿畑、現況田、面積△△、△△△㎡外△△筆、合計△△筆、合計面積△△△、△△△㎡です。契約の種類は使用貸借です。設定の期間は平成29年1月1日から平成38年12月31日です。権利設定の理由は後継者に経営を移譲する。説明以上です。</p>
外崎会長	<p>議案第2号について審議願います。ご質疑、ご意見を賜ります。ごさいませんか。</p> <p>(「なし」というも者あり)</p>
外崎会長	<p>ご質疑がないようでありますので、議案第2号農地法第3条の規定による許可申請について、原案のとおり決定することに賛成の方の挙手を求めます。</p> <p>(全員の挙手あり)</p>
外崎会長	<p>全員賛成です。よって、議案第2号農地法第3条の規定による許可申請については、原案のとおり可決されました。</p>

◎日程第6 その他

外崎会長	<p><日程第6>その他、委員の皆様から何かありませんか。</p> <p>(「なし」というも者あり)</p>
------	--------------------------------------------------------------

外崎会長

事務局から何かありませんか。

(「なし」というも者あり)

◎閉会宣言

外崎会長

以上をもちまして、一切の案件の審議を終了いたします。第7回総会を終了いたします。

※終了 午後1時53分

