

第5回美深町農業委員会

総 会 議 事 録

(令和7年8月25日)

午前11時00分開会

◎議事日程

- 第1 議事録署名委員の指名について
- 第2 諸般の報告(推薦委員、事務局)
- 第3 議案第1号 農用地利用集積等促進計画(案)について
- 第4 議案第2号 土地の現況証明の交付について
- 第5 議案第3号 耕作証明の交付について
- 第6 その他

◎出席委員 (8名)

- 1番 樋口 國 先
- ~~2番 杉田 文 枝~~
- 3番 神 野 充 布
- 4番 瓜 田 晃
- 5番 山 下 博 史
- 6番 菅 野 能 弘
- ~~7番 佐 藤 能 將~~
- 8番 加 川 可名子
- 9番 長谷川 和 夫
- 10番 藤 本 博

◎農業委員会事務局

- 事務局長 内 山 徹
- 事務局次長 丹伊田 和 博
- 主事 菊 地 智 皓

◎開会宣言

藤本会長	ただいまの出席委員は8名出席です。2番杉田委員、7番佐藤委員から欠席するとの申出がありました。過半数の出席があり定数に達しておりますので、ただいまから第5回美深町農業委員会総会を開会します。これから本日の会議を開きます。本日の議事日程は、お手元に配布のとおりでございます。
------	--

◎日程第1 議事録署名委員の指名について

藤本会長	<日程第1>議事録署名委員の指名を行います。会議規則第18条の規定により、本日の議事録署名委員に5番山下委員、6番菅野委員にご指名をいたしたいと思いますが、ご異議ございませんか。
	(「異議なし」という者あり)
藤本会長	ご異議がないようでありますので山下委員、菅野委員を議事録署名委員に決定いたしました。

◎日程第2 諸般の報告について

藤本会長	<日程第2>諸般の報告を行います。委員のみなさまから報告があれば発言してください。
	(「なし」という者あり)
藤本会長	ありませんので、次に事務局より報告いたします。
丹伊田次長	はい、事務局次長。
藤本会長	はい、次長。
丹伊田次長	それでは、議案2ページをお開きください。第4回総会以降の経過報告になります。 7月31日、美深町地域担い手育成総合支援協議会幹事会・新規就農等指導委員会・農業経営改善指導委員会が農業振興センターで行われ、局長、次長、菊地主事が出席をしております。8月18～19日、農業委員道内視察研修にて俱知安町ほかへ会長、会長代理、樋口委員、山下委員、菅野委員、瓜田委員と次長と菊地主事が出席しております。21日、令和6年度美深町各会計決算審査が議会委員会室で行われ、事務局が出席しております。本日25日、農地利用状況調査が町内で行われ、藤本会長ほか各委員と事務局が出席しております。また第5回美深町農業委員会総会も本日されております。続いて第5回総会以降の予定でございます。8月26日、令和7年度農作物生育状況調査現地視察が町内で行われる予定で会長、長谷川代理、杉田委員、神野委員、瓜田委員、山下委員ほか、局長、次長、菊地主事が出席します。27日と29日、令和6年度美深町各会計決算審査が議会委員会室で行なわれる予定で、事務局が出席します。29日、令和7年度ブロック別農業委員会職員研修会が旭川市で行われ、菊地主事が出席予定です。9月11日～19日、令和7年美深町議会第3回定例会が役場議場で行われる予定で、会長、局長、次長が出席します。16～17日、令和6年度決算審査特別委員会が役場議場で行なわれる予定で、局長と次長が出席します。 第6回農業委員会総会ですけれども、何日が皆様ご都合よろしいかどうかご相談申し上げます。 ※昨年度は9/30

	(日程調整)
丹伊田次長	では、30 日開催の予定ということでいたしたいと思いますが、また近くなりましたらご案内いたします。経過報告、諸般の報告は以上になります。
藤本会長	ただいまの報告に対し、ご質疑等があれば受け賜ります。 ありませんか。
	(「なし」という者あり)
藤本会長	ありませんので次に進みます。

◎日程第 3 議案第 1 号

藤本会長	<日程第 3>議案第 1 号農地中間管理事業の推進に関する法律第 19 条の規定による農用地利用集積等促進計画(案)についてを議題に供します。事務局より説明いたします。
丹伊田次長	事務局次長。
藤本会長	はい、次長。
丹伊田次長	それでは、議案 3 ページをお開きください。 議案第 1 号農地中間管理事業の推進に関する法律第 19 条の規定による農用地利用集積等促進計画(案)について。農地中間管理事業の推進に関する法律第 19 条の規定により、美深町長草野孝治から意見を求められた令和 7 年度第 4 号農用地利用集積等促進計画について審議願います。 整理番号 5 番、貸主、○△条○△丁目△△番地△△○○○○さん、借主、字○△△△番地△ ○○○○さん、土地の所在、美深町字○△△△番、地目、公簿畑、現況畑、面積△△, △△△㎡外△筆、合計△筆、合計面積△△, △△△㎡の賃貸借です。期間は令和 7 年 9 月 19 日から令和 12 年 9 月 18 日までの 5 年間、小作料は反当り△, △△△円、年額△△, △△△円の賃貸継続の案件です。 整理番号 6 番、貸主、字○△△△番地 ○○○○さん、借主、字○△△△番地△ ○○○○さん、土地の所在、美深町字○△△△番△、地目、公簿畑、現況畑、面積△, △△△㎡外△筆、合計△筆、合計面積△△, △△△㎡の賃貸借です。期間は令和 7 年 9 月 19 日から令和 12 年 9 月 18 日までの 5 年間、小作料は反当り△, △△△円、年額△△, △△△円の賃貸継続の案件です。 整理番号 7 番、貸主、○○○市○○○○△丁目△番地△ ○○○○さん、借主、字○△△△番地△ ○○○○さん、土地の所在、美深町字○△△△番△、地目、公簿畑、現況畑、面積△, △△△㎡外△筆、合計△筆、合計面積△△, △△△㎡の賃貸借です。期間は令和 7 年 9 月 19 日から令和 12 年 9 月 18 日までの 5 年間、小作料は反当り△, △△△円、年額△△, △△△円の賃貸継続の案件です。 整理番号 8 番、貸主、字○△△△番地 ○○○○さん、借主、字○△△△番地 ○○○○さん、土地の所在、美深町字美深△△番△、地目、公簿田、現況田、面積△△, △△△㎡の賃貸借です。期間は令和 7 年 9 月 26 日から令和 8 年 9 月 25 日までの 1 年間、小作料は反当り△△, △△△円、年額△△△, △△△円の賃貸継続の案件です。 整理番号 9 番、貸主、字○△△△番地 ○○○○さん、借主、○△条○△丁目△番地△ ○○○○ ○○○○さん、土地の所在、美深町字○△△△番△、地目、公簿田、現況田、外△筆、合計△筆、合計面積△△, △△△. △△㎡の賃貸借です。期間は令和 7 年 9 月 26 日から令和 8 年 9 月 25 日までの 1 年間、小作料は田反当り△△, △△△円、畑反当り△, △△△円、年額△△△, △△△円の賃貸継続の案件です。

整理番号 10 番、貸主、字〇〇△△番地 〇〇〇〇さん、借主、字〇〇△△番地 〇〇〇〇さん、土地の所在、美深町字〇〇△△番△、地目、公簿田、現況田、外△筆、合計△筆、合計面積△△, △△△㎡の賃貸借です。期間は令和 7 年 9 月 26 日から令和 8 年 9 月 25 日までの 1 年間、小作料は田反当り△△, △△△円、畑反当り△, △△△円、年額△△△, △△△円の賃貸継続の案件です。整理番号 11 番、譲渡人、字〇〇△△△番地△ 〇〇〇〇さん、譲受人、字〇〇△△△番地△ 〇〇〇〇 〇〇〇〇さん、土地の所在、美深町字〇〇△△△番△、地目、公簿原野、現況畑、面積△, △△△㎡外△△筆、合計△△筆、合計面積△△△, △△△㎡の所有権移転売買となります。所有権の移転時期は令和 7 年 9 月 19 日、対価の支払い期限は令和 8 年 3 月 31 日、土地の引き渡し時期は対価の支払日です。価格ですけれども反当り△△, △△△円、価格総額△△, △△△, △△△円となります。カラーの赤枠で囲ってある資料を配布させていただきました。こちらの部分が売買の土地になっております。説明は以上です。

藤本会長

議案第 1 号について審議願います。ご質疑ご意見を受け賜ります。ありませんか。

(「なし」という者あり)

藤本会長

ご質疑等がないようでありますので、原案のとおり決定することに賛成の方の挙手を求めます。

(全員の挙手あり)

藤本会長

全員賛成です。
よって、議案第 1 号農用地利用集積等促進計画(案)の審議については、原案のとおり可決されました。

◎日程第 4 議案第 2 号

藤本会長

<日程第 4>議案第 2 号土地の現況証明書の交付についてを議題に供します。それでは、事務局より説明願います。

丹伊田次長

事務局次長。

藤本会長

はい、次長。

丹伊田次長

それでは 8 ページをお開きください。議案第 2 号 土地の現況証明書の交付について、土地の現況証明願が次のとおりありましたので、証明書の交付の可否について議決を求めます。

整理番号 3 番、願出人、所有者共に、〇〇〇〇市〇〇〇市〇〇〇△△番△△号 〇〇〇〇さん、土地の表示、美深町〇△条〇△丁目△△番△、地目、公簿畑、現況農地・採草放牧地以外、面積△, △△△㎡、他△筆、合計△筆、合計面積△, △△△㎡となっております。利用状況は平成 7 年から不耕作地、調査年月日は令和 7 年 8 月 25 日、調査委員は記載のとおりです。調査結果ですが、別紙資料 1 枚目になります。赤枠の場所は現状、雑草が生い茂っていることから現地調査におきましては農地・採草放牧地以外として判断しておりますので、〇〇さんの現況証明書の交付願については、交付可能と判断しております。

整理番号 4 番、願出人、所有者共に、〇〇市〇△条〇△丁目△番地△ 〇〇〇〇さん、土地の表示、美深町字〇〇△△番△、地目、公簿宅地、現況農地、面積△, △△△. △△㎡、利用状況は平成 22 年から耕作地、調査年月日は令和 7 年 8 月 25 日、調査委員は記載のとおりです。調査結果としましては、農地

	として南瓜が植えられております。現地調査におきましては農地として判断しておりますので、〇〇さんの現況証明書の交付願については、交付可能と判断しております。説明は以上です。
藤本会長	議案第 2 号土地の現況証明書の交付について審議願います。ご質疑、ご意見を賜ります。 ございませんか。
	(「なし」という者あり)
藤本会長	ご質疑等がないようでありますので、整理番号 3 番と整理番号 4 番については交付を可とすることと決定することに賛成の方の挙手を求めます。
	(全員の挙手あり)
藤本会長	全員賛成です。 よって、議案第 2 号土地の現況証明書の交付については、整理番号 3 番と整理番号 4 番については交付を可とすることに可決されました。

◎日程第 5 議案第 3 号

藤本会長	<日程第 5>議案第 3 号耕作証明の交付についてを議題に供します。 それでは、事務局より説明願います。
丹伊田次長	事務局次長。
藤本会長	はい、次長。
丹伊田次長	それでは 9 ページをお開きください。議案第 3 号 耕作証明の交付について、耕作証明願いが次のとおりありましたので、証明書の交付の可否について議決を求めます。 整理番号 1 番、願出人、字〇〇△△△番地△ 〇〇〇〇 〇〇〇〇、所有者、〇〇〇〇〇さん、土地の表示、美深町字〇〇△△△番△、地目、公簿田、現況田、面積△△, △△△㎡、他△筆、合計△筆、合計面積△△, △△△㎡となります。利用状況は願出人と令和 3 年 4 月 27 日から令和 13 年 4 月 26 日の 10 年間の賃貸借期間が設定されております。よって、〇〇〇〇 〇〇〇〇の耕作証明の交付願については、交付可能と判断しております。説明は以上です。※令和 3 年 4 月 26 日 令和 3 年度第 1 回総会にて
藤本会長	議案第 3 号耕作証明の交付について審議願います。ご質疑、ご意見を賜ります。 ございませんか。
	(「なし」という者あり)
藤本会長	ご質疑等がないようでありますので、整理番号 1 番については交付を可とすることと決定することに賛成の方の挙手を求めます。
	(全員の挙手あり)
藤本会長	全員賛成です。よって、議案第 3 号耕作証明の交付については、原案のとおり可決されました。

◎日程第 6 その他

藤本会長	＜日程第 6＞その他、委員の皆様から何かございませんか。 なければ事務局の方から何かございますか。
丹伊田次長	とくにありません。

◎閉会宣言

藤本会長	以上をもちまして、一切の案件の審議を終了いたしました。第 5 回美深町農業委員会総会を終了いたします。 大変お疲れ様でした。
------	---

※終了 午前 11 時 21 分

美深町農業委員会会議規則第19条第2項により署名する。

議 長 会 長

⑤

署名委員 5 番

⑤

署名委員 6 番

⑤