

第3回美深町農業委員会

総 会 議 事 録

(令和6年6月25日)

午後1時30分開会

◎議事日程

- 第1 議事録署名委員の指名について
- 第2 諸般の報告(推薦委員、事務局)
- 第3 議案第1号 農用地利用集積計画の決定について
- 第4 その他

◎出席委員 (8名)

- 1 番 樋 口 國 先
- 2 番 杉 田 文 枝
- 3 番 神 野 充 布
- 4 番 瓜 田 晃
- 5 番 山 下 博 史
- 6 番 菅 野 能 弘
- ~~7 番 佐 藤 能 將~~
- ~~8 番 加 川 可 名 子~~
- 9 番 長谷川 和 夫
- 10 番 藤 本 博

◎農業委員会事務局

- 事務局長 山 崎 義 典
- 事務局次長 中 村 稔
- 主事 菊 地 智 皓

## ◎開会宣言

|      |                                                                                                                                                    |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 藤本会長 | ただいまの出席委員は8名です。7番佐藤委員、8番加川委員から欠席すると<br>の申し出がありました。過半数の出席があり、定数に達しておりますので、た<br>だいまから第3回美深町農業委員会総会を開会します。これから本日の会議<br>を開きます。本日の議事日程はお手元に配布の通りでございます。 |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## ◎日程第1 議事録署名委員の指名について

|      |                                                                                              |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 藤本会長 | <日程第1>議事録署名員の指名を行います。会議規則第18条の規定によ<br>り、本日の議事録署名員に4番瓜田委員、5番山下委員にご指名したいと思<br>いますが、ご異議ございませんか。 |
|      | (「異議なし」という者あり)                                                                               |
| 藤本会長 | ご異議がないようでありますので、瓜田委員、山下委員を議事録署名員に決<br>定いたしました。                                               |

## ◎日程第2 諸般の報告について

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 藤本会長 | <日程第2>諸般の報告を行います。委員の皆様から報告事項があれば発言<br>してください。ありませんか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|      | (「なし」という者あり)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 藤本会長 | ありませんので、次に事務局より報告いたします。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 中村次長 | はい、次長。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 藤本会長 | はい、次長。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 中村次長 | ちょっと音響の調子が効きすぎてお聞き苦しい点ありますけども、ご了承く<br>ださい。ページ2ページ目になります。第2回総会以降の経過報告になりま<br>す。6月5日、美深町地域担い手育成総合支援協議会定期総会と同じ日に美深<br>町農業後継者育成推進協議会定期総会が役場大会議室で行われました。会長、<br>農業委員会事務局のほか、美深町長、JA北はるか組合長、農業改良普及セン<br>ター支所長、土地改良区理事長をはじめ、各農業関係組織の皆様を交えて定<br>期総会が行われ、原案可決のもと終了いたしました。6月7日、畜魂祭が菊岡<br>公園で開催されまして、藤本会長、山崎局長が出席をしております。6月18<br>日から20日まで令和6年美深町議会第2回定例会が行われました。24日、昨<br>日ですけども、令和6年北部上川農業委員会協議会情報交換会として、剣淵<br>町を会場としまして、意見交換、情報交換会、懇親会をいたしました。藤本会<br>長、長谷川代理、私が出席をしております。本日第3回農業委員会総会にな<br>ります。 |

続いて第3回総会以降の予定となります。7月4日から5日、市町村事務局長  
研修会は山崎局長が出席する予定です。10日から12日、農業委員会サポ  
ートシステム操作研修会には中村次長が出席をいたします。23日24日、農業者年金  
業務担当者地区別研修会が菊地主事出席をいたします。7月25日、平和祈念  
式典が文化会館COM100で行われる予定です。これからご案内なんですけれ  
ども、会長、委員皆様にご案内をいたします。27日、これも予定でありますけ  
ども東京美深会ふるさと交流会が行われる予定であります。第4回美深町農  
業委員会総会ではありますが、お諮りしたいなと思うんですけども、昨年は25  
日平和式典が午前中の開催でありまして、お弁当を皆様食べていただいた後、

昼からの総会を開いたような日程でした。今年はいかがいたしましょうかということで、皆様にお諮りしたいと思います。ちなみに平和祈念式典は予定では 10 時から 11 時の時間帯で行われます。お昼から農業委員会総会を開催する方法もございますし、終了都度この場所にて開催する方法もございますので、皆様のご意見をいただきたいと思います。いかがでしょうか。

(日程調整)

中村次長

それでは来月の総会 7 月 25 日、お昼からということで予定します。また近くなりましたらお弁当ですね、個人負担にはなってしまいますけれども、総会ご案内もしたいと思いますので、よろしく願いいたします。事務局からは以上となります。

山崎局長

局長。

藤本会長

はい、局長。

山崎局長

私の方から定例会の報告をしたいと思いますけれども、その前に議案の修正をお願いいたします。2 ページ第 2 回総会以降の経過報告ということで、上の表、下の表あるんですけれども、上の表の表題、事項、場所等、出席者というところの一番左側に 1 という字が入っております。これは開催年月日ということで修正をお願いしたいと思っております。よろしく願いします。それでは私の方から定例会の報告をさせていただきます。日程は 18 日から 20 日にかけて開催されました。まず一般質問の関係でございますけれども、藤原議員、名取議員、望月議員、木下議員の 4 名から町に対しての質問が出されました。この中で特に農業関係についての質問は今回はありませんでした。次に議案の関係ですけれども、町側から新規制定条例 1 件、条例の一部改正 2 件、一般会計及び国民健康保険特別会計補正予算などが提出がされております。この中で特に一般会計補正予算についての報告をさせていただきます。主な内容につきましては、定額減税調整交付金等に要する経費。公共施設の補修修繕にかかる経費、プレミアム商品券にかかる経費を追加補正となっております。農林産業費におきましては、公用車及び振興センター地下タンクの修繕と、農地利用効率化等支援交付金、こちらの事業では、地域の担い手が融資を受けて農業機械を導入した事業にかかる補助の追加。がんばる美深農業では、5 年以内の新規就農者のビニールハウスの設置に伴う追加補正。建設水道課で実施している小規模土地改良事業の申し込み増のための追加補正で、農林産業費全体では今回 3,196,000 円の増額補正となりました。提案した議案につきましては、20 日全員賛成により可決成立となっております。以上報告といたします。

藤本会長

ただいまの報告に対し、ご質疑等があれば承ります。

(「なし」という者あり)

藤本会長

なければ次に進みます。

### ◎日程第 3 議案第 1 号

藤本会長

<日程第 3>議案第 1 号、農用地利用集積計画の決定についてを議題に供します。事務局より説明いたします。

中村次長

はい、次長。

藤本会長

はい、次長。

中村次長

議案 3 ページになります。議案第 1 号、農業経営基盤強化促進法第 18 条の規定による農用地利用集積の決定について。農業経営基盤強化促進法第 18 条の規定により美深町長より決定を求められました、令和 6 年度第 3 号農用地利用集積計画について審議を求めるものでございます。

整理番号 17 番、貸主、〇〇市〇区〇△△条〇△丁目△-△、〇〇〇〇さん。借主、字〇〇△△△番地△、〇〇〇〇〇〇〇〇〇 〇〇〇〇〇 〇〇〇〇〇さん。土地の所在、美深町字〇〇△△番△。地目公簿畑、現況畑。面積△△, △△△㎡。他△筆、合計が△△筆。合計面積が△△△, △△△㎡のうち△△△, △△△㎡の賃貸借でございます。期間につきましては、令和 6 年 6 月 26 日から令和 11 年 6 月 25 日までの 5 年間になります。小作料については、反あたり△, △△△円、年額が△△△, △△△円の今回賃貸新規の案件でございまして、別紙資料を見ていただきたいと思いますと思うのですが、カラー刷りの資料 1 というところになります。整理番号 17 番ということで、〇〇地区の図面が載ってます。今回該当となるものは赤色で囲った部分の農地、全部で△△筆になりまして、ちょうど美深町と〇〇〇〇〇〇〇の境界のところにある〇〇さんの農地です。以前ここは〇〇さんと〇〇〇〇〇〇さんが賃貸をしていたのですが、今回個人ではなく法人の、これは農場さんということで賃貸するものですから、個人から法人に変わったということで、一応新規の扱いになってございます。ちなみに左の方に、〇〇〇〇〇、〇〇△△〇、〇〇〇〇〇という表記がございしますが、〇〇〇〇〇と美深町の境界は黒い区割りの部分。畑とか川とかそういう黒い線が付いてるところは美深町の土地で、上半分の写真だけ載っているところが〇〇〇〇〇の境界の境ということでご理解をお願いいたします。

続きまして、整理番号 18 番に移ります。これは売主、字〇〇△△番地、〇〇〇〇〇さん。買受人、字〇〇〇△△△番地、〇〇〇〇〇さん。土地の所在、美深町字〇〇〇△△△番△。地目公簿畑、現況畑。面積△△, △△△㎡。他△筆、合計△筆。合計面積が△△, △△△㎡の所有権移転売買です。所有権の移転の時期なんですけども、令和 6 年 6 月 26 日からになりまして、対価の支払い期限については、令和 6 年 12 月 31 日。土地の引き渡し時期は対価の支払い日となります。価格については、畑反あたり△△, △△△円の総額が△, △△△, △△△円でございます。先ほどの資料ご覧いただきたいんですが、2 ページ目裏面ですけれども、今回〇〇〇地区ということで、〇〇△△〇から、〇〇〇地区、橋を渡っていきまして、〇〇〇地区の〇〇〇〇〇さんの土地赤く囲ってございます。ここを近隣の〇〇〇〇〇さんが売買するというところでございます。説明は以上となります。

藤本会長

議案第 1 号について質疑願います。ご質疑ご意見を承ります。ありませんか。

(「なし」という者あり)

藤本会長

ご質疑等がないようでありますので、原案の通り決定することに賛成の方の挙手を求めます。

(全員の挙手あり)

藤本会長

全員賛成です。よって議案第 1 号、農用地利用集積計画の決定については、原案の通り可決されました。

#### ◎日程第４ その他

|      |                                    |
|------|------------------------------------|
| 藤本会長 | ＜日程第４＞その他。委員の皆様から何かございませんか。ありませんか。 |
|      | （「なし」という者あり）                       |
|      | 事務局から何かありますか。                      |
|      | （「なし」という者あり）                       |

#### ◎閉会宣言

|      |                                                   |
|------|---------------------------------------------------|
| 藤本会長 | 以上をもちまして、一切の案件の審議を終了いたしました。第３回美深町農業委員会総会を終了いたします。 |
|------|---------------------------------------------------|

※終了 午後１時４７分

美深町農業委員会会議規則第19条第2項により署名する。

議 長      会 長

⑥

署名委員      4    番

⑥

署名委員      5    番

⑥